

Jaarstukken 2020

20-07-2021



Definitief vastgesteld dd. 8 juli 2021

Objecten	Wettelijke kader	Beleidskader		Jaar van vaststelling
		BOR*	Overige	
Wegen	Wegenwet	*	Richtlijn CROW, ASVV	2019
			Effectgestuurd beheerplan wegen 2019-2028	2019
Civiele kunstwerken	Wegenwet, NEN 2767-4	*	Effectgestuurd beheerplan civiele kunstwerken 2019-2028	2019
Straatmeubilair				
Ondergrondse containers			Beleidsregels voor locatieplannen van ondergrondse containers	
Verkeersborden	WVW RVV BABW	*	Richtlijnen CROW	
Speeltoestellen	Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen		Speelbeleidsplan 2020-2030	2019
Kabels en leidingen	INSPIRE WION APV Telecommunicatiewet		Algemene verordening ondergrondse infrastructuur Ouder-Amstel Handboek Kabels en Leidingen Ouder-Amstel	2017
Watergangen	Waterwet Keur AGV	*	Handboek Onderhoud Oppervlaktewater	2018
Sportvelden			Sportbeleid	2017
Riolering	Wet Milieubeheer Waterwet		GRP	2018
Gebouwen	Gebruiksbesluit		Nota Vastgoed Ouder-Amstel 2015-2019 Accommodatiebeleid Beleid onderwijshuisvesting	2015

*BOR kwaliteitsniveau benoemd in beeldkwaliteitsplan 2011

Groot onderhoudsprojecten 2020

Als de kapitaalgoederen versleten raken moeten ze worden vervangen of vernieuwd. In 2019 zijn voor wegen, civiele kunstwerken en openbare verlichting de geactualiseerde beheer plannen afgerond. In 2020 is het Integraal Beleidsplan Openbare Ruimte (IBOR) vastgesteld door de gemeenteraad. Het eerdere beeldkwaliteitsplan is hiermee komen te vervallen. Het beheer en de inrichting van de buitenruimte worden sinds de vaststelling van het IBOR uitgevoerd volgens de doelstellingen van het IBOR. De vastgestelde beheerplannen zijn aan de hand van de methode effectgestuurd beheer opgesteld zodat transparant is welke locaties als eerste aangepakt worden met planmatig onderhoud en waarom.

In 2020 is een aantal integrale groot onderhoudsprojecten gestart en/of uitgevoerd, hieronder de belangrijkste:

Project	Voortgang
Rijksstraatweg	De Voorbereiding van de Rijksstraatweg is grotendeels afgerond. Het inrichtingsplan met bewonersparticipatie is gereed en in december door het college vastgesteld.

Project	Voortgang
Fietspad A2	Het fietspad langs de A2 heeft tussen de Burgemeester Stramanweg en de brug over de A2 een onderhoudsbeurt gehad. Het fietspad is voorzien van een nieuwe deklaag.
Zonnehof	Naast het realiseren van woningbouw aan de Meteor en de Satellietbaan is ook de omliggende openbare ruimte grootschalig aangepakt. Hierbij is de fiets-/voetgangers brug over de Kloostersingel vervangen en verlegd naar een logischer (fiets)route. Het groen in het park is uitgedund en aangepast en in het park is een nieuwe paden structuur gelegd. Daarnaast is de openbare verlichting vervangen door LED verlichting. Bij de scholen is er een natuurspeelplaats aangelegd. De riolering in het park en rondom de flats is vervangen en de Satellietbaan en de Astronautenweg zijn opnieuw geasfalteerd. Langs de Satellietbaan is de oever natuurvriendelijk ingericht.
Koninginnenbuurt	De Voorbereiding van de Koninginnenbuurt is grotendeels afgerond. Het inrichtingsplan met bewoners participatie is gereed en wordt in februari 2021 aan het college ter vaststelling voorgelegd.

3.5.3 Assetbeheer 2020

Groen

Groen is een onderscheidende kwaliteit binnen Ouder-Amstel. De budgetten voor dagelijks onderhoud zijn toereikend om te kunnen voldoen aan het vastgestelde onderhoudsniveau. Binnen de integrale projecten zoals Zonnehof en fietspad de Slinger is specifiek aandacht geweest voor verhogen van de biodiversiteit.

Wegen

Aan de fietsenstalling van de Halte aan de Burgm. Stramanweg zijn aanpassingen gedaan om het fietsparkeren tijdelijk uit te breiden. In het dorpscentrum van Oudekerk aan de Amstel is een onderzoek uitgevoerd t.b.v. het omleiden van het fietsverkeer van de Dorpsstraat om zo contactmomenten met mensen te verkleinen en eventuele Coronabesmettingen tegen te gaan. Op het terrein van tuinders vereniging Natuurgenot zijn de paden op nieuw bestraat, Door ernstige zetting was het risico op valpartijen te groot geworden.

Civiele kunstwerken

Bruggen, beschoeiing tunnels en viaducten

Het effect gestuurd beheerplan Civiele Kunstwerken 2019-2028 is vastgesteld en de financiële consequenties zijn verwerkt in de meerjarenbegroting. Zowel dagelijks als planmatig onderhoud zijn uitgevoerd volgens planning.

Openbare verlichting

Het effect gestuurd beheerplan openbare verlichting 2019-2028 is vastgesteld. Het vervangen van conventionele verlichting naar LED is bij de integrale projecten meegenomen. Met de vervanging dragen wij bij aan een duurzame en in de toekomst CO² arme gemeente. Het vervangen van de armaturen voor LED, zoals opgenomen in de meerjarenplanning voor 2020, is conform deze planning uitgevoerd.

Begraafplaatsen

Het onderzoek naar de mogelijkheden voor de aanleg van een veld voor het verstrooien van as heeft ertoe geleid dat daarvoor in het nog op te stellen beheerplan voor de begraafplaats een voorstel gedaan wordt. Knelpunten bij het begraafplaatsonderhoud zijn geïnventariseerd en worden ook verwerkt in een nog op te stellen beheerplan. Het