

Jaarstukken 2020

20-07-2021



Definitief vastgesteld dd. 8 juli 2021

Project	Voortgang
Fietspad A2	Het fietspad langs de A2 heeft tussen de Burgemeester Stramanweg en de brug over de A2 een onderhoudsbeurt gehad. Het fietspad is voorzien van een nieuwe deklaag.
Zonnehof	Naast het realiseren van woningbouw aan de Meteoer en de Satellietbaan is ook de omliggende openbare ruimte grootschalig aangepakt. Hierbij is de fiets-/voetgangers brug over de Kloostersingel vervangen en verlegd naar een logischer (fiets)route. Het groen in het park is uitgedund en aangepast en in het park is een nieuwe paden structuur gelegd. Daarnaast is de openbare verlichting vervangen door LED verlichting. Bij de scholen is er een natuurspeelplaats aangelegd. De riolering in het park en rondom de flats is vervangen en de Satalietbaan en de Astronautenweg zijn opnieuw geasfalteerd. Langs de Satellietbaan is de oever natuurvriendelijk ingericht.
Koninginnenbuurt	De Voorbereiding van de Koninginnenbuurt is grotendeels afgerond. Het inrichtingsplan met bewoners participatie is gereed en wordt in februari 2021 aan het college ter vaststelling voorgelegd.

3.5.3 Assetbeheer 2020

Groen

Groen is een onderscheidende kwaliteit binnen Ouder-Amstel. De budgetten voor dagelijks onderhoud zijn toereikend om te kunnen voldoen aan het vastgestelde onderhoudsniveau. Binnen de integrale projecten zoals Zonnehof en fietspad de Slinger is specifiek aandacht geweest voor verhogen van de biodiversiteit.

Wegen

Aan de fietsenstalling van de Halte aan de Burgm. Stramanweg zijn aanpassingen gedaan om het fietsparkeren tijdelijk uit te breiden. In het dorpscentrum van Oudekerk aan de Amstel is een onderzoek uitgevoerd t.b.v. het omleiden van het fietsverkeer van de Dorpsstraat om zo contactmomenten met mensen te verkleinen en eventuele Coronabesmettingen tegen te gaan. Op het terrein van tuinders vereniging Natuurgenot zijn de paden op nieuw bestraat, Door ernstige zetting was het risico op valpartijen te groot geworden.

Civiele kunstwerken

Bruggen, beschoeiing tunnels en viaducten

Het effect gestuurd beheerplan Civiele Kunstwerken 2019-2028 is vastgesteld en de financiële consequenties zijn verwerkt in de meerjarenbegroting. Zowel dagelijks als planmatig onderhoud zijn uitgevoerd volgens planning.

Openbare verlichting

Het effect gestuurd beheerplan openbare verlichting 2019-2028 is vastgesteld. Het vervangen van conventionele verlichting naar LED is bij de integrale projecten meegenomen. Met de vervanging dragen wij bij aan een duurzame en in de toekomst CO² arme gemeente. Het vervangen van de armaturen voor LED, zoals opgenomen in de meerjarenplanning voor 2020, is conform deze planning uitgevoerd.

Begraafplaatsen

Het onderzoek naar de mogelijkheden voor de aanleg van een veld voor het verstrooien van as heeft ertoe geleid dat daarvoor in het nog op te stellen beheerplan voor de begraafplaats een voorstel gedaan wordt. Knelpunten bij het begraafplaatsonderhoud zijn geïnventariseerd en worden ook verwerkt in een nog op te stellen beheerplan. Het

onderzoek naar de mogelijkheden om de aula van de begraafplaats te verkopen aan een derde partij. Er is geen overeenstemming bereikt over de vraagprijs waardoor de verkoop niet is doorgegaan.

Water en Riolering

Begin 2020 is er een start gemaakt met het voeren van risicodialogen zoals beschreven in het Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie. Na een stop vanwege Corona is het proces vanaf september digitaal voortgezet. De knelpuntenanalyse is begin 2021 beschikbaar waarna er een uitvoeringsagenda opgesteld zal worden. Deze resultaten worden opgenomen in de taakopvatting hemelwater.

Om meer inzicht in de kwaliteit van de riolering te krijgen is er circa 6,5 kilometer riolering gereinigd en geïnspecteerd.

In de Meidoornstraat en Smient zijn de rioolgemalen planmatig elektrisch en mechanisch gerenoveerd.

In 2020 was het voor de gemeente en het waterschap niet nodig om planmatige baggerwerkzaamheden uit te voeren. Voor een sloot tussen de woningen aan de Meidoornstraat en de Rijksweg is een bewonersinitiatief ondersteund door de uitkomende bagger te ontvangen en af te voeren.

Speelplekken

De speeltoestellen en de speelterreinen krijgen jaarlijks een grondige inspectie om de veiligheid te garanderen en te voldoen aan het Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen. Naast deze inspectie worden ook, na tussentijdse constatering of na meldingen van bewoners, herstelwerkzaamheden uitgevoerd.

Tijd voor de uitvoering van de nota op het gebied van spelen is wegens meerdere oorzaken een jaar opgeschoven naar 2021. Allereerst was het personeel dat zich bezighoudt met de uitvoering van de nota zeer druk bezig met het leefbaar en veilig houden van de openbare ruimte in tijden van Corona. Tevens was de kennis nog niet daar om een goed participatieproces te laten starten om er voor te zorgen dat de speelplek echt door de bewoners wordt omwikkeld en omarmd. Door samenloop van omstandigheden zal het gehele uitvoeringsprogramma daardoor een jaar opschuiven en vanaf 2021 van start gaan.

Gemeentegebouwen

De financiële consequenties die vertaald zijn in de meerjarenplanning (MJOP) zijn in 2018 vastgesteld en is het onderhoud in 2020 conform de MJOP uitgevoerd. De Sporthal Bindelwijk heeft te maken gehad met hogere correctieve kosten in verband met het uitvallen van de warmwatervoorziening. De installaties van dit object naderen globaal het einde van de technische levensduur. Vanuit de aangeven visie en de algehele staat van dit object, is het raadzaam de visie in 2021 (voor alle objecten) duidelijker neer te zetten. Dit omdat alle gebouwen die bij Duo+ in beheer zijn opnieuw worden geïnspecteerd conform de NEN 2767-2 methodiek.

Sportvelden

De gemeente is eigenaar van het sportpark van SVO in Ouderkerk aan de Amstel en het sportpark CTO in Duivendrecht. Bij SVO liggen twee kunstgrasvelden, twee natuurgrasvelden en één natuurgras-trainingsveld. Het dagelijks onderhoud aan de velden wordt door SVO uitgevoerd en het periodiek onderhoud wordt uitgevoerd door de gemeente. In 2020 is de toplaag van het stergrasveld (veld 5) bij SVO gerenoveerd.