

Jaarstukken 2020

20-07-2021



Definitief vastgesteld dd. 8 juli 2021

onderzoek naar de mogelijkheden om de aula van de begraafplaats te verkopen aan een derde partij. Er is geen overeenstemming bereikt over de vraagprijs waardoor de verkoop niet is doorgegaan.

Water en Riolering

Begin 2020 is er een start gemaakt met het voeren van risicodialogen zoals beschreven in het Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie. Na een stop vanwege Corona is het proces vanaf september digitaal voortgezet. De knelpuntenanalyse is begin 2021 beschikbaar waarna er een uitvoeringsagenda opgesteld zal worden. Deze resultaten worden opgenomen in de taakopvatting hemelwater.

Om meer inzicht in de kwaliteit van de riolering te krijgen is er circa 6,5 kilometer riolering gereinigd en geïnspecteerd.

In de Meidoornstraat en Smient zijn de rioolgemalen planmatig elektrisch en mechanisch gerenoveerd.

In 2020 was het voor de gemeente en het waterschap niet nodig om planmatige baggerwerkzaamheden uit te voeren. Voor een sloot tussen de woningen aan de Meidoornstraat en de Rijksstraatweg is een bewonersinitiatief ondersteund door de uitkomende bagger te ontvangen en af te voeren.

Speelplekken

De speeltoestellen en de speelterreinen krijgen jaarlijks een grondige inspectie om de veiligheid te garanderen en te voldoen aan het Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen. Naast deze inspectie worden ook, na tussentijdse constatering of na meldingen van bewoners, herstelwerkzaamheden uitgevoerd.

Tijd voor de uitvoering van de nota op het gebied van spelen is wegens meerdere oorzaken een jaar opgeschoven naar 2021. Allereerst was het personeel dat zich bezighoudt met de uitvoering van de nota zeer druk bezig met het leefbaar en veilig houden van de openbare ruimte in tijden van Corona. Tevens was de kennis nog niet daar om een goed participatieproces te laten starten om er voor te zorgen dat de speelplek echt door de bewoners wordt omwikkeld en omarmd. Door samenloop van omstandigheden zal het gehele uitvoeringsprogramma daardoor een jaar opschuiven en vanaf 2021 van start gaan.

Gemeentegebouwen

De financiële consequenties die vertaald zijn in de meerjarenplanning (MJOP) zijn in 2018 vastgesteld en is het onderhoud in 2020 conform de MJOP uitgevoerd. De Sporthal Bindelwijk heeft te maken gehad met hogere correctieve kosten in verband met het uitvallen van de warmwatervoorziening. De installaties van dit object naderen globaal het einde van de technische levensduur. Vanuit de aangeven visie en de algehele staat van dit object, is het raadzaam de visie in 2021 (voor alle objecten) duidelijker neer te zetten. Dit omdat alle gebouwen die bij Duo+ in beheer zijn opnieuw worden geïnspecteerd conform de NEN 2767-2 methodiek.

Sportvelden

De gemeente is eigenaar van het sportpark van SVO in Ouderkerk aan de Amstel en het sportpark CTO in Duivendrecht. Bij SVO liggen twee kunstgrasvelden, twee natuurgrasvelden en één natuurgras-trainingsveld. Het dagelijks onderhoud aan de velden wordt door SVO uitgevoerd en het periodiek onderhoud wordt uitgevoerd door de gemeente. In 2020 is de toplaag van het stergrazoveld (veld 5) bij SVO gerenoveerd.

Buiten het sportpark ligt in de openbare ruimte één asfaltveld voor de handbalvereniging NEA. In 2020 zijn de doelen vervangen en is er periodiek onderhoud uitgevoerd. Bij CTO ligt één kunstgrasveld, één natuurgrasveld en één natuurgras-trainingsveld. Zowel het dagelijks onderhoud als het periodieke onderhoud wordt door de gemeente uitgevoerd en hebben ook in 2020 plaatsgevonden.

Om meer grip te krijgen op de kwaliteit van de sportvelden is in 2019 een meerjareninvesterings- en onderhoudsplan (afgekort MIP/MOP) opgesteld en eind december vastgesteld. Hiermee zijn voor de komende jaren (2019-2028) de benodigde investeringen voor de sportcomplexen (zowel de velden als de algehele sportpark-inrichting) in Ouder-Amstel inzichtelijk.

3.5.4 Financiële overzichten

Dagelijks onderhoud

Op alle objecten wordt dagelijks onderhoud uitgevoerd. Het benodigde budget hiervoor is vastgelegd in de begroting.

Exploitatie dagelijks onderhoud Bedrag x € 1.000	Begroting 2020	Rekening 2020	Afwijking
Begraafplaatsen	17	18	-1
Bruggen en viaducten	99	83	15
Gebouwen	851	864	-13
Openbare verlichting	72	94	-22
Plantsoenen	367	373	-6
Riolering	328	325	3
Speelplekken	59	59	-
Sportvelden	220	218	1
Water	11	14	-3
Wegen	670	730	-59
Totaal dagelijks onderhoud	2.693	2.777	-84

Planmatig onderhoud

Hieronder een overzicht van het planmatige onderhoud, zie voor de verklaring van de budgetten het onderdeel assets hierboven.

Exploitatie planmatig onderhoud Bedrag x 1.000	Begroting 2020	Rekening 2020	Afwijking
Bruggen en Viaducten	50	59	-9
Gebouwen	73	32	41
Openbare verlichting	49	51	-2
Plantsoenen	23	53	-30
Riolering	86	43	43
Water	20	15	5
Wegen	192	197	-5
Totaal planmatig onderhoud	493	450	43