

Jaarstukken 2020

20-07-2021



Definitief vastgesteld dd. 8 juli 2021

Gewaarborgde geldleningen

Aan de passiefzijde van de balans is buiten de balanstelling het bedrag opgenomen, waarvoor aan natuurlijke en rechtspersonen borgstellingen of garantstellingen zijn verleend. Door de gemeente zijn in het verleden garanties verstrekt voor geldleningen van diverse instellingen, zoals de woningstichting, verzorgingstehuizen en sportverenigingen. In de bijlagen treft u een specificatie van de borgstellingen aan. De risico's van deze borgstellingen worden gering geacht. Tot op heden heeft de gemeente geen betalingen inzake de borg- en garantstelling moeten doen. Voor wat betreft de geldleningen van de Woningstichting Ouder-Amstel en Woonzorg Nederland loopt de gemeente geen direct risico meer. Het Waarborgfonds Sociale Woningbouw vrijwaart de gemeente van verliezen door middel van zogenaamde vrijwaringsovereenkomsten.

Gewaarborgde geldleningen				
Geldnemer Bedragen * 1000	Oorspronkelijk bedrag geldlening	Waarborg gemeente Ouder-Amstel	Schuld restant 31-12-2019	Schuld restant 31-12-2020
Watersportvereniging Ouderkerkse Plas*	400	200	162	154
Subtotaal	400	200	162	154
Met vrijwaringsovereenkomst:				
Woonzorg Nederland (4201 WSW 11528)	1.032	1.032	683	655
Woonzorg Nederland (4201 WSW 27509)	2.269	2.269	1.117	1.026
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 4045)	200	200	54	44
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 4046)	4.220	4.220	2.507	2.368
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 4505)	2.042	2.042	317	164
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 20086)	2.723	2.723	1.308	1.192
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 33295)	5.000	5.000	1.085	740
Stichting Woonzorg Nederland (4201 WSW 37417)	4.000	4.000	4.000	4.000
Stichting Woonzorg Nederland (4201 WSW 42484)	1.114	1.114	713	668
Stichting Woonzorg Nederland (4201 WSW 44671)	930	930	605	558
Subtotaal	23.530	23.530	12.389	11.415
Totaal	23.930	23.730	12.550	11.569

Niet in de balans opgenomen verplichtingen**Staat van gewaarborgde geldleningen voor het verkrijgen en het verbeteren van eigen woningen (model F2)**

Niet in de balans opgenomen verplichtingen				
Naam geldgever	Oorspronkelijk bedrag geldlening	Percentage borgstelling	Restant 31-12-2019	Restant 31-12-2020
ING Bank	298.724	100%	23.562	12.652
Rabobank	-	100%	24.932	21.186
Stater	-	100%	154.442	75.285
Syntrus	74.874	100%	47.108	-
Totaal	373.598		250.044	109.123